

БЮЛЛЕТЕНЬ
ДЛЯ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ ЧЛЕНОВ ТСН «КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК ЛУБЕНСКАЯ ДОЛИНА»,
ПРОВОДИМОГО В 2021 ГОДУ В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ

Дата проведения собрания: 28 ноября 2021 года

Начало проведения собрания: 12 час. 00 мин.

Место проведения собрания: помещение правления на территории товарищества

Форма проведения собрания: очно-заочная

Дата окончания приема бюллетеней: 27 ноября 2021 года

Адрес приема бюллетеней: помещение правления на территории товарищества в часы работы

Правообладатель земельного участка: _____
Фамилия, имя и отчество

Номер дачного участка _____

Представитель по доверенности: _____
Фамилия, имя и отчество

Номер доверенности: _____ Дата выдачи доверенности: « ____ » _____ 2021г.

Доверенность прилагается к бюллетеню, если ранее не передавалась в правление ТСН.

- С отчетом председателя правления, списком лиц, написавших заявление в приеме в члены ТСН, списком членов, имеющих задолженность по взносам, приходно-расходной сметой, финансово-экономическим обоснованием размера взносов и платы, с положениями и регламентами, утверждение которых входит в повестку дня собрания можно ознакомиться в правлении в приемные часы или на сайте по адресу: <https://Lubdol.ru>;
- Голосование осуществляется путем проставления голосующим любого значимого символа в соответствующей графе по каждому вопросу;
- Заполненный бюллетень для голосования необходимо сдать лично в правление товарищества в бумажном виде в срок до 16 час. 00 мин. 27 ноября 2021 года;
- Собственники, ведущие хозяйство без участия в товариществе, голосуют ТОЛЬКО по вопросам № 6 и № 7 бюллетеня.

Вопросы повестки дня общего собрания членов товарищества, вынесенные на заочное голосование:

1. Избрание председателя собрания и лиц, уполномоченных производить подсчет голосов (счетной комиссии).

В соответствии с действующим законодательством и Уставом товарищества, если не принято иное решение, председательствующим на общем собрании считается избранным председатель товарищества - Громов Юрий Александрович.

Избрать лиц, уполномоченных производить подсчет голосов для проведения общего собрания в очно-заочной форме в составе:

Фомина Оксана Николаевна участок 265

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Андреева Елена Михайловна участок 142,159

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Григорьев Николай Геннадьевич участок 280

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Об утверждении ежегодного отчета председателя о деятельности правления

Утвердить отчет председателя правления о деятельности правления и исполнение сметы за 2021г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. О приеме новых членов в состав членов товарищества

Принять в состав членов ТСН «Коттеджный поселок Лубенская Долина» всех собственников земельных участков, расположенных в границах товарищества, написавших заявление на вступление в члены товарищества, при условии, что отсутствия задолженности по взносам и задолженностей за потребленную электроэнергию в следующем составе, в соответствии со списком лиц, написавших заявление в приеме в члены ТСН

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Об исключении из состава членов товарищества

Прекратить членство в товариществе, в связи с неуплатой взносов и платы за потребленную электроэнергию в течение более двух месяцев с момента возникновения этой задолженности, в соответствии со списком членов товарищества, у которых имеется указанная задолженность.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Об утверждении приходно-расходной сметы и принятие решения об ее исполнении.

Утвердить приходно-расходную смету на текущий 2022 год принять решение об ее исполнении

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Об утверждении финансово-экономического обоснования взносов и платы

Утвердить финансово-экономического обоснование размера взносов, финансово-экономического обоснование размера платы, вносимой лицами, ведущими хозяйство без участия в товариществе на 2022 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Определение размера взносов и размера платы, вносимой лицами, ведущими хозяйство без участия в товариществе.

1. Утвердить ежемесячный взнос для членов товарищества в размере 2 000 (две тысячи) рублей.
2. Утвердить ежемесячную плату, вносимой лицами, ведущими хозяйство без участия в товариществе в размере 2 000 (две тысячи) рублей. Плата вносится одновременно и в полном объеме ежемесячно, не позднее 5 (пятого) числа месяца, следующего за месяцем, в течение которого осуществлялись расходы товарищества.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8. Установление ответственности лиц, ведущих хозяйство без участия в товариществе за просрочку внесения ежемесячной платы.

Установить для лиц, ведущих хозяйство без участия в товариществе неустойку (пени) за просрочку внесения ежемесячной платы в размере 0,2 процента от суммы задолженности за каждый день просрочки, равном размеру неустойки (пени), установленном для членов товарищества.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Установление размера платы за предоставление копий документов.

Установить размер платы за предоставление копий документов товарищества с учетом затрат на изготовления копии в размере 10 (десять) рублей за одностороннюю копию

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10. Утверждение регламента "О порядке проведения общего собрания".

Утвердить регламент "О порядке проведения общего собрания".

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

11. Утверждение регламента "О порядке ведения делопроизводства".

Утвердить регламент "О порядке ведения делопроизводства".

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

12. Утверждение положения "О правлении товарищества".

Утвердить положение "О правлении товарищества".

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Подпись голосующего лица: _____ / _____ /
подпись фамилия, инициалы

Дата заполнения бюллетеня: « ____ » ноября 2021 г.

Заполните ниже паспортные данные голосующего лица:

Паспорт серия _____ № _____, выдан _____

дата выдачи « ____ » _____ г., код подразделения _____

Адрес проживания: _____

телефон: _____

Отметьте своё решение по каждому пункту знаками «крестик» или «галочка» или собственноручной подписью и передайте в Правление ТСН следующими способами:

1. Принесите бюллетень **лично** в Правление ТСН в дни приема **до 27 ноября 2021 г. СТРОГО!!!! до 16 час. 00 мин**

2. Письмо с заполненным бюллетенем должно быть отправлено **с соблюдением сроков его получения** Правлением ТСН за **7 (семь) дней до даты** проведения Общего собрания. Для своевременного учета отправленного письма в обязательном порядке направьте сканированную копию бюллетеня на официальную электронную почту ТСН по электронному адресу e-mail: Lubdol@list.ru, потом предоставить в правление **лично**.