

**Товарищество собственников недвижимости  
«Коттеджный поселок Лубенская Долина»**

---

**ПРОТОКОЛ № 19-2021  
заседания правления товарищества**

31 октября 2021 г.

Ленинградская область

Место проведения заседания правления: помещение дома 1-П по улице Лесная на территории ТСН «Коттеджный поселок Лубенская Долина»  
Время начала заседания: 12 часов 00 минут.  
Время окончания заседания: 13 часов 00 минут.

На момент проведения заседания состав правления состоит из 3 (три) членов правления товарищества, обладающих 3 (тремя) голосами.

На собрании присутствовали члены правления товарищества в количестве 3 (трех) человек в следующем составе:

- Громов Юрий Александрович - председатель правления товарищества;
- Толичев Андрей Валерьевич - член правления товарищества;
- Коломейцев Александр Викторович - член правления товарищества.

Итого на собрании присутствовали лица, обладающие правами на голосование в количестве 3 (трех) голосов, что составляет 100 % от общего числа членов правления товарищества.

Кворум имеется. Правление товарищества правомочно принимать решения по повестке дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**1. Принятие решения о проведении общего собрания 2021 года**

**Слушали:** Громова Ю.А. с информацией о том, что ввиду принятия решения о признании очередного (ежегодного) общего собрания членов товарищества от 30 октября 2021 г. несостоявшимся из-за отсутствия кворума, в соответствии с уставом правлению товарищества необходимо принять решение о дате и форме проведения очередного (ежегодного) общего собрания членов товарищества.

Далее Громов Ю.А. сообщил, что в соответствии с принятыми на территории Ленинградской области антиковидными мерами, единственно возможным способом провести общее собрание в 2021 году является проведение его в очно-заочной форме, при которой максимально ограничено число одновременно собравшихся участников собрания без вакцинации.

Далее выступил Толичев А.В. и предложил назначить проведение очередного (ежегодного) общего собрания членов товарищества в очно-заочной форме на воскресенье 28 ноября 2021 г., с целью предоставления собственникам достаточного времени для изучения повестки дня и материалов собрания, получения и сдачи в правление заполненных бюллетеней для голосования.

**Голосовали:** «за» - единогласно (3), воздержались – нет, против – нет.

**Постановили:** Утвердить дату проведения очередного (ежегодного) общего собрания членов товарищества в очно-заочной форме: 28 ноября 2021 г.

**2. Принятие решения о информировании о собрании 2021 года**

**Слушали:** Коломейцева А.В. с предложением разместить уведомление о проведении общего собрания в очно-заочной форме на сайт не позднее чем за две недели до даты проведения собрания.

**Голосовали:** «за» - единогласно (3), воздержались – нет, против – нет.

**Постановили:**

1. Разместить 01.11.2021г. на сайте и на информационном стенде товарищества уведомление о проведении 28 ноября 2021 г. очередного (ежегодного) общего собрания членов товарищества в

очно-заочной форме, с указанием повестки дня, времени и места проведения собрания, срока сдачи в Правление товарищества заполненных бюллетеней для голосования.

2. Назначить ответственным Толичева А.В.

Председатель правления товарищества:

/Громов Ю.А./

Член правления товарищества:

/Толичев А.В. /

Член правления товарищества:

/Коломейцев А.В./

